

На основу члана 132. Закона о стечају ("Сл. гласник РС", бр. 104/09, 99/11-др.закон, 71/12-одлука УС и 83/14), а у вези са чланом 22. Закона о стечају и ликвидацији банака и друштава за осигурање ("Сл. гласник РС", бр.14/15) и у складу са Правилником о уновчавању имовине финансијских институција у стечају или ликвидацији који је Управни одбор Агенције за осигурање депозита усвојио дана 12.07.2018. године

Агенција за осигурање депозита,Београд, Кнез Михаилова бр.2
(у даљем тексту: Агенција)
као стечајни управник

НОВЕ АГРОБАНКЕ А.Д. БЕОГРАД У СТЕЧАЈУ
Кнез Михаилова бр. 2-4, Београд, Матични број: 20832142

УНИВЕРЗАЛ БАНКЕ А.Д. БЕОГРАД У СТЕЧАЈУ
Кнез Михаилова бр. 2-4, Београд, Матични број: 06031676

ПРИВРЕДНЕ БАНКЕ БЕОГРАД А.Д. БЕОГРАД У СТЕЧАЈУ
Кнез Михаилова бр. 2-4, Београд, Матични број: 07051093

ОГЛАШАВА
ПРОДАЈУ ИМОВИНЕ
МЕТОДОМ ЈАВНОГ НАДМЕТАЊА
(ШИФРА ПРОДАЈЕ: Л-1/23)

1. Власник имовине: **НОВА АГРОБАНКА А.Д. БЕОГРАД У СТЕЧАЈУ**
Пакет 1

Ред.бр.	Назив основног средства	Количина (ком)	Процењена вредност (ЕУР)	Депозит (ЕУР)
1.	SERVERI DATA/DR CENTRA	39	3.960,00	594,00
2.	STORIDŽI DATA DR CENTRA	4	550,00	82,50
3.	STORIDŽI DATA DR CENTRA-NET APP	1	20,00	3,00
4.	DESKTOP RAČUNAR	5	150,00	22,50
5.	CISCO RUTER	9	180,00	27,00
6.	CISCO SVIČ	14	1.670,00	250,50
7.	PATCH PANEL	17	51,00	7,65
8.	CISCO SVIČ SPRATNI	3	55,00	8,25
9.	REK KOMUNIKACIONI	1	10,00	1,50
10.	MONITOR TFT	2	10,00	1,50
11.	UPS NAPAЈANJE	10	890,00	133,50
12.	KAMERA ZA VIDEO NADZOR	5	25,00	3,75
13.	SERVER	7	130,00	19,50
14.	LACIE	1	0,00	0,00
15.	WD CLOUD	1	0,00	0,00
16.	IP TELEFON CISCO	28	280,00	42,00
Укупно		147	7.981,00	1.197,15

Пакет 2

Ред.бр.	Назив основног средства	Количина (ком)	Процењена вредност (ЕУР)	Депозит (ЕУР)
1.	IP TELEFON CISCO 7911	160	1.600,00	240,00
2.	IP TELEFON CISCO 7942	33	396,00	59,40

3.	IP TELEFON CISCO 7962	5	75,00	11,25
4.	IP TELEFON CISCO 7975	4	80,00	12,00
Укупно		202	2.151,00	322,65

2. Власник имовине: УНИВЕРЗАЛ БАНКА А.Д. БЕОГРАД У СТЕЧАЈУ

Пакет 3

Ред.бр.	Назив основног средства	Количина	Процењена вредност (РСД)	Депозит (РСД)
1.	CISCO SECURE ACS 4XX SOLUTIONS	1	7.039,05	1.055,86
2.	IBM SERVER	7	181.842,13	27.276,32
3.	CISCO ASA5520-AIP20 JMX1249LOKY	2	23.463,50	3.519,50
4.	UPS SURT10000XLI	2	28.156,20	4.223,43
5.	CISCO RUTER	8	22.290,33	3.343,55
6.	REK ORMAN APC 42U	3	52.792,89	7.918,93
7.	XSER3650 2,00G 12MB 2GB OHDD	1	17.597,63	2.639,64
8.	CISCO WS 2960	2	5.865,88	879,88
9.	IBM KVM SWITCH	1	2.346,35	351,95
10.	CISCO SWITCH	4	37.541,60	5.631,24
11.	IBM X S53850M2	1	3.519,53	527,93
12.	CISCO CENTRALNI ROUTER	2	11.731,76	1.759,76
13.	CLARION CX4-480	1	23.463,50	3.519,53
14.	EMC RECOVERY POINT	2	9.385,40	1.407,81
15.	QUANTUM SCALAR50 TAPE LIBRARY	1	46.927,00	7.039,05
16.	MDS SWITCH-SERVER SALA	1	3.519,53	527,93
17.	NAJAVNA MIKROFONSKA KONZOLA	1	586,59	87,99
Укупно		40	478.068,81	71.710,33

3. Власник имовине: ПРИВРЕДНА БАНКА БЕОГРАД А.Д. БЕОГРАД У СТЕЧАЈУ

Пакет 4

Ред. бр.	Назив основног средства	Количина	Процењена вредност (РСД)	Депозит (РСД)
1.	SERVER- IBM X3750M4 2.7GH 20MB 16GB OH	3	108.000,00	16.200,00
2.	CISCO 2811 SECURITY BUNDLE	1	8.000,00	1.200,00
3.	CISCO ROUTER - 1841	1	3.000,00	450,00
4.	EMC CX3-40 I SOFTWARE	1	30.000,00	4.500,00
5.	CISCO CAT 4506 -	1	25.000,00	3.750,00
6.	REK ORMAN	2	48.000,00	7.200,00
7.	IBM UPS 10000XHV-RACK	2	24.000,00	3.600,00
8.	STAND ALONE SERVERI X 3550	1	18.000,00	2.700,00
9.	CISCO ROUTER 2801,CISCO C2801,CISCO WIC	1	5.000,00	750,00
10.	CISCO ASA 5510	2	16.000,00	2.400,00
11.	EMC STORAGE - VNXE 32000	1	45.000,00	6.750,00

12.	CISCO 2821 VOICE RUTER & SOFTWARE	1	20.000,00	3.000,00
13.	UNIFAID CALL MANAGER 6.0. SOFTWARE NA VIRTUEL SERVER	1	12.000,00	1.800,00
Укупно		18	362.000,00	54.300,00

Процењена тржишна вредност за пакете наведене покретне имовине је почетна цена на јавном надметању. Оглашена имовина сваке финансијске институције се продаје као пакет.

Увећана цена се утврђује тако што се почетна цена, односно свака наредна утврђена цена увећава за 3% од наведене почетне цене у сваком наредном лицитационом кораку.

Имовина Финансијских институција се продаје у виђеном правном и фактичком стању без права на накнадну рекламацију купца. Стечајни управник Финансијских институција и Финансијске институције не гарантују да имовина која се продаје има одређене карактеристике у смислу квалитета или да одговара сврси коју потенцијални понуђач предвиђа за ту имовину и не одговарају за недостатке које купци утврде по извршеној продаји. Сматра се да је учесник на продаји пре продаје обавио разгледање имовине која се продаје и своју понуду заснива на сопственој процени стања имовине.

I Откуп продајне документације могућ је до 16.08.2023. године

Право на учешће у поступку продаје јавним надметањем могу имати домаћа и страна правна и физичка лица ако су: 1) Откупила продајну документацију у року предвиђеним огласом; 2) Уплатила депозит на рачун Агенције за осигурање депозита у року из огласа; 3) Доставили благовремену, уредну и потпуну пријаву за учествовање на продаји покретне имовине; 4) Потписала изјаву о губитку права на повраћај депозита; 5) Потписала изјаву којом прихватају да се имовина купује у виђеном стању без пружања гаранција и да стечајни управник и стечајни дужник не одговарају за недостатке које купци утврде по извршеној продаји; 6) Потписала изјаву да неће потраживати надокнаду трошкова или накнаду штете у случају да Агенција одлучи да поништи или понови оглас односно поступак продаје у било којој фази поступка или ако искористи право да одбије понуду за коју оцени да је неприхватљива; 7) Потписала нацрт Уговора о продаји, чиме потврђују да су сагласни са текстом уговора, као и изјаву да су упознати и у потпуности сагласни са нацртом Уговора о продаји. **Списак све неопходне документације наведен је у оквиру обрасца пријаве.**

Детаљнији подаци о предмету продаје (у даљем тексту: „Продајна документација“) биће доступни заинтересованим учесницима након подношења захтева за откуп продајне документације и уплате накнаде за продајну документацију у износу од **12.000,00 РСД** (за домаћа правна или физичка лица) или **100,00 ЕУР** (за страна правна или физичка лица).

Захтев за достављање продајне документације и доказ о уплати накнаде се подносе Финансијској институцији, а цена за продајну документацију се уплаћује на следећи рачун:

- 1. НОВА АГРОБАНКА А.Д. БЕОГРАД У СТЕЧАЈУ, бр. динарског рачуна: 780-263-02; бр. девизног рачуна: RS35205007210000144791 SWIFT: KOBBSRBG (са назначеном шифром продаје Л-1/23 у позиву на број);**
- 2. УНИВЕРЗАЛ БАНКА А.Д. БЕОГРАД У СТЕЧАЈУ, бр. динарског рачуна: 780-266-90; бр. девизног рачуна: RS3517000000002500286, SWIFT: BACXRSBG (са назначеном шифром продаје Л-1/23 у позиву на број);**
- 3. ПРИВРЕДНА БАНКА БЕОГРАД А.Д. БЕОГРАД У СТЕЧАЈУ, бр. динарског рачуна: 780-265-93; бр. девизног рачуна: IBAN: RS35105053517000011811 SWIFT: AIKBRS22 (са назначеном шифром продаје Л-1/23 у позиву на број)**

Захтев за достављање Продајне документације обавезно садржи:

- 1. за физичка лица:** име и презиме, адресу, јединствени матични број грађана или број пасоша (за страном лице), адресу на коју се доставља документација, број телефона за контакт, „e-mail“, шифру продаје Л-1/23 и фотокопију (очитане податке) личне карте или пасоша (за страном лице);
- 2. за правна лица:** пословно име, адресу седишта, име и презиме лица овлашћеног за заступање, матични број правног лица или број под којим се правно лице води у матичном регистру и државу у којој је то лице регистровано (за страном лице), име и презиме особе за контакт, број телефона за контакт, „e-mail“, шифру продаје Л-1/23.

Продајна документација ће бити предата у Финансијској институцији у стечају од стране овлашћеног лица

односно контакт особе Финансијске институције у стечају назначене у овом огласу или послата препорученом поштом заинтересованом лицу, све у року од три радна дана од дана пријема доказа о уплати и захтева. Агенција, односно Финансијске институције у стечају, не сnose одговорност у случају губитка односно закашњења при достављању било којег документа. Лице које не уплати цену за Продајну документацију у року предвиђеном огласом, неће стећи статус учесника на продаји, нити ће му бити достављена Продајна документација.

Доказ о уплати цене продајне документације обавезно садржи шифру продаје **Л-1/23**, број пакета и назив Финансијске институције власника имовине. Доказ о уплати и захтев се предају или шаљу препорученом поштом закључно са **16.08.2023. године**, на следећу адресу:

1. **НОВА АГРОБАНКА А.Д. БЕОГРАД У СТЕЧАЈУ**, ул. Кнез Михаилова бр. 2-4, 11000 Београд;
2. **УНИВЕРЗАЛ БАНКА А.Д. БЕОГРАД У СТЕЧАЈУ**, ул. Кнез Михаилова бр. 2-4, 11000 Београд;
3. **ПРИВРЕДНА БАНКА БЕОГРАД А.Д. БЕОГРАД У СТЕЧАЈУ**, ул. Кнез Михаилова бр. 2-4, 11000 Београд.

II Заинтересована лица која откупе продајну документацију моћи ће да изврше **разгледање имовине до 23.08.2023. године**, према распореду који се претходно договори са овлашћеним лицем Финансијске институције и то радним даном у периоду од 10.00 до 14.00 часова.

III Уплата депозита и достављање пријаве за учешће у продаји имовине врши се до **28.08.2023. године**

- Заинтересована домаћа лица која уплаћују депозит у **динарима**, обавезна су да уплате депозит у износу наведеном у огласу **на рачун Агенције за осигурање депозита бр. 840-967627-69**, сврха уплате депозит за продају **Л-1/23**, број пакета имовине и назив финансијске институције;
- Заинтересована страна лица која уплаћују депозит у **еврима**, обавезна су да уплате депозит у износу наведеном у огласу **на рачун Агенције за осигурање депозита бр. RS 35325960150000070113 SWIFT: OTPVRS22**, сврха уплате депозит за продају **Л-1/23**, број пакета имовине и назив финансијске институције;
- Доказ о извршеној уплати депозита и оригинал пријаве заједно са целокупном продајном документацијом се достављају непосредно Агенцији, Београд, Кнез Михаилова бр. 2, соба 218 (писарница), до **28.08.2023. године до 15.30 часова или се шаљу препорученом поштом закључно са 28.08.2023. године**.
- Пријаве послате поштом после овог рока сматраће се неблаговременим и неће се разматрати. Коверат мора бити затворен/запечаћен, да има назив и адресу понуђача и обавезно ознаку **Л-1/23**, као и назнаку, **„НЕ ОТВАРАТИ ОСИМ У ПРИСУСТВУ ОДБОРА ЗА ПРОДАЈУ“**.
- Депозит купца се урачунава у продајну цену. На уплаћени депозит не обрачунава се камата;

На повраћај депозита нема право учесник на лицитацији: чија је пријава за учешће на јавном надметању одобрена, а који се не региструје за јавно надметање; учеснику који се регистровао, а није приступио јавном надметању; учеснику који је стекао статус учесника, а који не прихвата почетну цену на лицитацији; који излицитира највећу цену, а не потпише записник или по позиву не закључи уговор о продаји или не уплати купопродајну цену у роковима из Уговора; учеснику који је истакао другу највишу понуду, а који не потпише записник или по позиву не закључи уговор о продаји или не уплати купопродајну цену у роковима из Уговора; учеснику који не потпише записник о лицитацији; учеснику коме је изречена мера удаљења са јавног надметања, као и у другим случајевима предвиђеним Правилником о уновчавању имовине финансијских институција у стечају или ликвидацији.

Учесницима који на јавном надметању нису стекли статус купца депозит се враћа у року од 8 радних дана од дана јавног надметања на рачун учесника на јавном надметању који је наведен у пријави, у износу и у валути у којој је уплаћен.

Проглашеном другом понуђачу се враћа депозит у року од 2 (два) дана од дана уплате купопродајне цене.

IV **Опис поступка продаје јавним надметањем - лицитацијом**

Јавно надметање - лицитација ће се одржати дана **31.08.2023. године** на адреси Кнез Михаилова бр. 2, Београд, сала на IV спрату у 11 часова.

Поступак јавног надметања - лицитације, спроводи Одбор за продају Агенције за осигурање депозита. Лицитација је јавна и могу да присуствују сва заинтересована лица. Поступак лицитације се снима, односно о поступку продаје се сачињава трајни аудио и видео запис.

Одбор за продају сачињава Записник о спроведеном поступку продаје јавним надметањем - лицитацијом.

Уколико је само једно лице стекло статус учесника на лицитацији и прихвати почетну цену тај учесник се проглашава купцем, а оглашена почетна продајна цена је продајна цена.

Ако учесник одбије да прихвати почетну цену губи право на враћање депозита.

Уколико су два или више лица стекла статус учесника на лицитацији, председник Одбора за продају - аукционар оглашава почетну цену и објављује износ сваког наредног увећања цена.

Лице које понуди највећу цену на јавном надметању - лицитацији, проглашава се за купца, након доношења одлуке Одбора директора Агенције за осигурање депозита о резултатима поступка продаје, стечајни дужник ће обавестити понуђача чија је понуда прихваћена о резултатима продаје са позивом за закључење Уговора о купопродаји покретне имовине.

Лицу које је проглашено за победника - купца на јавном надметању - лицитацији, депозит се рачуна у уплаћену цену.

Порези, таксе и остали трошкови сачињавања и овере уговора о купопродаји падају на терет купца.

Купопродајна цена се исплаћује у роковима предвиђеним Уговором о купопродаји покретне имовине, односно у року не дужем од 30 дана од дана закључења Уговора.

Агенција задржава право да измени услове и рокове из овог јавног позива, те да поништи или понови оглас, односно поступак продаје у било којој фази поступка, као и да одбије понуду коју оцени као неприхватљиву.

Контакт за информације у вези са овим огласом су:

За НОВУ АГРОБАНКУ А.Д. БЕОГРАД У СТЕЧАЈУ

Тел.: 011/2021-114,

e-mail: novaagrobankaustecaju@nova-agrobanka.rs

www.agrobanka.rs

За УНИВЕРЗАЛ БАНКУ А.Д. БЕОГРАД У СТЕЧАЈУ

Тел.: 011/2022- 720

e-mail: office@ubbad.rs

www.ubbad.rs

За ПРИВРЕДНУ БАНКУ БЕОГРАД А.Д. БЕОГРАД У СТЕЧАЈУ

Тел.: 011/3816-400

e-mail: pbbs@pbb-banka.com

www.pbb-banka.com

www.aod.rs